

Số: 702/TB-ĐG

Bến Tre, ngày 16 tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Thực hiện Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 161/HĐ-DVĐG ngày 03/8/2018 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Bùi Văn Mẫn và bà Lê Thị Suong, địa chỉ tại: ấp 3, xã Thới Lai, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Tài sản cụ thể như sau:

1. Về đất:

- Diện tích: 1002,3 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước;
- Thuộc thửa đất số 340, tờ bản đồ địa chính số 12.

2. Cây trồng trên đất:

- Dừa loại 2 từ 4 đến 6 năm, đã cho trái: 24 cây;
- Tài sản (1+2) tọa lạc: Ấp Giồng Bông, xã Thới Lai, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Bùi Văn Mẫn và bà Lê Thị Suong, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 69.350.000đ (Sáu mươi chín triệu ba trăm năm mươi ngàn đồng).**

* **Lưu ý:** Tài sản trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Lệ phí bán hồ sơ tham gia đấu giá là **150.000đ/hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá là **13.800.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi. Khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) sẽ hoàn trả lại cho khách hàng không trúng đấu giá sau khi kết thúc cuộc đấu giá; nếu khách hàng trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) sẽ chuyển thành tiền đặt cọc và được trừ vào giá mua tài sản.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ 30 phút ngày 16/8/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/9/2018 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc Ấp Giồng Bông, Xã Thới Lai, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.